



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

3 St-334/2019-21

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom **EXTRA PLIN d.o.o. Nova Gradiška, Ljudevita Gaja, OIB 16171855345** koga zastupa stečajni upravitelj Zoran Ostović, dana 03. prosinca 2019.

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika:
k. č. br. 2088 STAMBENA ZGRADA BR. 87, STAMBENA ZGRADA BR. 89 I POSLOVNA ZGRADA BR. 89 I DVORIŠTE U GAJEVOJ ULICI OD 1807 M2 koje nekretnine su pisane u z. k. ul. broj 852 K. O. NOVA GRADIŠKA.

II Nalaže se zk odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu Stalna služba u Gradiški izvršiti zabilježbu otvaranja stečajnog postupka i prodaje u stečajnom postupku na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Nad stečajnim dužnikom otvoren je stečajni postupak dana 28. svibnja 2019. godine.

U stečajnu masu je ušla nekretnina navedena u dispozitivu ovog rješenja.

Uvidom u z. k. izvadak za predmetne nekretnine je utvrđeno da se na istima vode upisana razlučna prava.

Stoga nema daljnje zapreke za prodaju predmetnih nekretnina u stečajnom postupku jer na istima i dalje postoje razlučna prava vezano za koje se ne vodi ovršni postupak preme stanju u zemljišnim knjigama, a stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnina u stečajnom postupku.

Sukladno navedenom odlučeno je u izreci rješenja po čl. 247. st. 5. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Posebnim zaključkom će se sukladno čl. 21. Pravilnika o načinu i postupku prodaje pokretnina i nekretnina u ovršnom postupku (NN 156/14), te čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15), uz

odgovarajuću primjenu odredbi čl. 92. do 100. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), odlučiti o načinu prodaje nekretnina u stečajnom postupku, te o utvrđivanju vrijednosti nekretnina, nakon što stečajni upravitelj dostavi ovom sudu procjenu vrijednosti nekretnina, odnosno suglasnost razlučnih vjerovnika oko utvrđivanja vrijednosti nekretnina, odnosno nakon održanog ročišta za procjenu vrijednosti nekretnina.

Stečajni upravitelj je dostavio procjenu vrijednosti nekretnina koja je objavljena na E oglasnoj ploči suda dana 22. studeng 2019. ,

U Slavonskom Brodu 03. prosinca 2019.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu u roku od 8 dana po primitku prijepisa ove odluke putem ovog suda u tri primjerka.

- Objaviti na eOglasnoj ploči suda za razlučne vjerovnike te ostale stečajne vjerovnike , sve zainteresirane i stečajnog upravitelja
- Dostaviti uz dopis za odjel OS SB SS Nova Gradiška po pravomoćnosti uz rješenje o otvaranju stečaja
- Kal. 17 dana

Broj zapisa: **17891-e7e03**

Kontrolni broj: **0152c-27d65-e7082**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.